

# Wattner SunAsset 3

Einreicherstempel (falls nicht identisch mit dem Vermittler)
---

Vermittler(stempel) mit Name und Anschrift
--

Ich, der/die Unterzeichner/Unterzeichnende,

Nachname:	Vorname:	Geburtsdatum:
Wohnanschrift: (PLZ und Ort)		
(Straße und Hausnummer)		
Postanschrift: (wenn abweichend von Wohnanschrift)		
Telefon:	E-Mail:	
Wohnsitz- finanzamt:	Identifikations- nummer (neu):	Steuer- nummer (alt):
Kontonummer: (für Auszahlungen)	Bank:	Bank- leitzahl:

gebe hiermit das Angebot ab, mich an der **Fondsgesellschaft Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG** mit einem Betrag in Höhe von:

Beteiligungsbetrag:	Euro	in Worten:	Euro
---------------------	------	------------	------

(Der Mindestzeichnungsbetrag beträgt 10.000 Euro. Höhere Beträge müssen ohne Rest durch 1.000 teilbar sein. Zuzüglich Agio in Höhe von 5%.)

nach Maßgabe des Verkaufsprospekts vom 23. Mai 2011 mit 1. Nachtrag vom 11. Juli 2011 (zu finden als Abdruck auf den letzten Seiten im Verkaufsprospekt) sowie den Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages der Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG (Amtsgericht Köln, HRA 28383) zu beteiligen. Ich trete bei als:

**TREUGEBER** (wenn zutreffend, bitte ankreuzen): Ich beauftrage hiermit die Wattner Treuhand GmbH (Treuhandkommanditist), die Beteiligung treuhänderisch für mich zu übernehmen und zu halten. Dazu biete ich dem Treuhandkommanditisten den Abschluss des im Verkaufsprospekt abgedruckten Treuhand- und Verwaltungsvertrages zur treuhänderischen Verwaltung meiner Beteiligung an. Sollte ich eine Beteiligung als Direktkommanditist wünschen, so kann ich das jederzeit, soweit die Voraussetzungen hierfür gemäß § 6 Absatz 11 des Gesellschaftsvertrages erfüllt sind, von der Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG verlangen.

**DIREKTKOMMANDITIST** (wenn zutreffend, bitte ankreuzen): Hiermit erkläre ich meinen Beitritt zur Fondsgesellschaft Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG und verpflichte mich, auf meine Kosten eine notariell beglaubigte Handelsregistervollmacht für die Durchführung aller erforderlichen Registeranmeldungen zu erteilen. Von der von mir übernommenen Kommanditeinlage (Pflichteinlage) werden 10% als Hafteinlage im Handelsregister eingetragen. Der Beitritt als Kommanditist erfolgt jeweils aufschiebend bedingt durch die Eintragung als Kommanditist im Handelsregister. Für den Zeitraum zwischen der Annahme des Beitrittsangebotes und der Eintragung im Handelsregister bin ich als atypisch stiller Gesellschafter beteiligt. Die Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages der Fondsgesellschaft gelten in diesem Zeitraum für mich sinngemäß. Mit Eintragung im Handelsregister wandelt sich meine atypisch stille Beteiligung automatisch in eine Kommanditbeteiligung um. Weiterhin biete ich dem Treuhandkommanditisten den Abschluss des im Verkaufsprospekt abgedruckten Treuhand- und Verwaltungsvertrages zur Verwaltung meiner Beteiligung an.

An mein Beitrittsangebot und das Angebot auf Abschluss des Treuhand- und Verwaltungsvertrages halte ich mich, vorbehaltlich meines unten beschriebenen Widerrufsrechts, für die Dauer von 30 Tagen gebunden. Mit der Annahme meines Beitrittsangebots und der gleichzeitigen Annahme meines Angebots auf Abschluss des Treuhand- und Verwaltungsvertrages durch die Fondsgesellschaft oder den Treuhandkommanditisten wird meine Beteiligung an der Fondsgesellschaft rechtswirksam. Auf den Zugang der Annahmeerklärung meines Beteiligungsangebots und der Annahmeerklärung des Treuhand- und Verwaltungsvertrages als Wirksamkeitsvoraussetzung für den Vertragsschluss verzichte ich hiermit ausdrücklich.

Trete ich als Direktkommanditist der Fondsgesellschaft bei, verpflichte ich mich, innerhalb von 14 Tagen nach Annahme meines Beteiligungsangebots eine notariell beglaubigte Handelsregistervollmacht gemäß mir übersandter Vorlage an den Treuhänder oder die Fondsgesellschaft zu senden. Die Einzahlung meines Beteiligungsbetrages sowie des Agios erfolgt innerhalb von 14 Tagen nach Annahme meines Beteiligungsangebots durch die Fondsgesellschaft oder den Treuhandkommanditisten.

Der Beteiligungsbetrag und das Agio werden fristgerecht und empfangerspesenfrei auf das Konto der **Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG bei der Deutsche Kreditbank AG (DKB AG), Kontonummer 1009 815 158, BLZ 120 300 00** überwiesen. Für den Fall, dass die Einzahlung verspätet erfolgt, können mir Verzugszinsen gemäß § 8 Absatz 2 des Gesellschaftsvertrages in Höhe von 5% über dem Basiszins für den Verzugszeitraum berechnet werden.

Die Beteiligung werde ich in meinem Privatvermögen halten. Für den Fall, dass ich die Beteiligung in meinem Betriebsvermögen halte, ist mir bekannt, dass der Verkaufsprospekt diesbezüglich keine Aussagen zu den steuerlichen Folgen enthält. Die steuerlichen Auswirkungen meiner im Betriebsvermögen gehaltenen Beteiligungen habe ich eigenverantwortlich geprüft. Ich erkläre zu meiner Beitrittserklärung, dass ich auf eigenen Namen und auf eigene Rechnung handle und kein anderer wirtschaftlich berechtigt ist.

Mir ist bekannt, dass meine personen- und beteiligungsbezogenen Daten sowie solche Daten, die zukünftig im Zusammenhang mit meiner Beteiligung erhoben werden, für interne Zwecke sowie für meine Betreuung und zur Information des vermittelnden Vertriebspartners gespeichert, verarbeitet und genutzt werden und bin damit einverstanden. Dies schließt auch die Übermittlung der notwendigen Daten an die Finanzbehörden sowie die steuerlichen Berater und Wirtschaftsprüfer der Fondsgesellschaft mit ein. Sollten sich Änderungen meiner mitgeteilten Angaben ergeben, werde ich das unverzüglich der Wattner Treuhand GmbH, Düppelstraße 9-11 in 50679 Köln mitteilen.

Ort, Datum	Unterschrift des Anlegers (Beitritt)

#### Annahmeerklärung:

Sämtliche vorstehenden Erklärungen, insbesondere das Beitrittsangebot zur Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG, sowie das Angebot auf Abschluss des Treuhand- und Verwaltungsvertrages, nehmen wir hiermit mit Wirkung von heute an.

Köln,

Ort, Datum

Unterschrift der Wattner 3 Verwaltungs GmbH

## Widerrufsbelehrung / Empfangsbestätigung

Die nachfolgende Belehrung über das Widerrufsrecht des jeweiligen Beigetretenen gemäß §§ 312, 355 BGB (Widerrufsbelehrung bei Haustürgeschäften) oder gemäß §§ 312d, 355 BGB (Widerrufsbelehrung bei Fernabsatzverträgen) ist wesentlicher Bestandteil dieser Vereinbarung über den Beitritt. Das Widerrufsrecht ergibt sich nicht aus vertraglicher Vereinbarung, sondern besteht nur unter den in den §§ 312, 312d und 355 BGB beschriebenen Voraussetzungen.

### I. Widerrufsrecht

Sie können Ihre Beitrittserklärung zur Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragsschluss. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

**Wattner 3 Verwaltungs GmbH**  
 Düppelstraße 9-11  
 50679 Köln

**Fax: +49 221 355 006-79**  
**E-Mail: sunasset@wattner.de**

Der Widerruf wirkt auch gegenüber der Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG, Düppelstraße 9-11, 50679 Köln.

### II. Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung sowie Nutzungen (z.B. Gebrauchsvorteile) nicht oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren beziehungsweise herausgeben, müssen Sie uns insoweit ggf. Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufsbelehrung, für uns mit deren Empfang.

### Finanzierte Geschäfte

Für den Fall, dass der Vertrag durch ein Darlehen finanziert wird und der Vertrag über den Beitritt und der Darlehensvertrag eine wirtschaftliche Einheit bilden, besteht keine Bindung an den Darlehensvertrag mehr, wenn der finanzierte Vertrag durch den Zeichner widerrufen wird. Eine wirtschaftliche Einheit beider Verträge ist insbesondere dann anzunehmen, wenn die Wattner 3 Verwaltungs GmbH, Düppelstraße 9-11, 50679 Köln oder die Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG, Düppelstraße 9-11, 50679 Köln gleichzeitig Ihr Darlehensgeber ist oder wenn sich Ihr Darlehensgeber im Hinblick auf die Finanzierung der Mitwirkung dieser Gesellschaften bedient. Wenn das Darlehen bei Wirksamwerden des Widerrufs oder der Rückgabe diesen Gesellschaften bereits zugeflossen ist, können Sie sich wegen der Rückabwicklung nicht nur an diese Gesellschaften, sondern auch an Ihren Darlehensgeber wenden.

### Besondere Hinweise zu Fernabsatzgeschäften

Sofern der Beitritt des Anlegers (Verbrauchers) nicht unmittelbar über den Anlagevermittler erfolgt, sondern im Wege des Fernabsatzes durch sogenannte Fernkommunikationsmittel (Brief, Telefon, Fax, elektronische Medien wie E-Mail, Internet), sind gemäß Art. 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB dem Anleger bestimmte Informationen zu erteilen. Wir weisen Sie daher hiermit darauf hin, dass es sich bei dieser Art des Beitritts um ein Fernabsatzgeschäft handelt. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab Ihrem Beitritt unter der Voraussetzung Ihrer Kenntnis der Informationen zu Fernabsatzgeschäften. In diesem Zusammenhang bitten wir Sie ausdrücklich, sich die Seiten 106-108 des Verkaufsprospekts Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG vom 23. Mai 2011 "Verbraucherschutz - Informationen zu Fernabsatzgeschäften" durchzulesen und uns durch Ihre Unterschrift

auf dieser Empfangsbestätigung zu bestätigen, dass Sie die Informationen zu Fernabsatzgeschäften vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung (Unterzeichnung dieser Beitrittserklärung) erhalten haben. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

- Ende der Widerrufsbelehrung -

Informationen zu den Fernabsatzgeschäften gemäß Art. 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB bezüglich Anschriften:

**Beteiligungsgesellschaft und Emittentin**

Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG, vertreten durch die Wattner 3 Verwaltungs GmbH, diese wiederum vertreten durch die Geschäftsführer Ulrich Uhlenhut und Guido Ingwer, Düppelstraße 9-11, 50679 Köln.

**Beanstandungen**

Beanstandungen sind an die Wattner 3 Verwaltungs GmbH, Düppelstraße 9-11, 50679 Köln vertreten durch die Geschäftsführer Ulrich Uhlenhut und Guido Ingwer, Düppelstraße 9-11, 50679 Köln zu richten. Diese Beanstandung wirkt auch gegenüber der Wattner SunAsset 3 GmbH & Co. KG.

Ort, Datum	Unterschrift des Anlegers (Erhalt Widerrufsbelehrung und Informationen Fernabsatzgeschäfte)

**III. Empfangsbestätigung**

Ich bestätige, dass ich den Verkaufsprospekt nebst Anlagen und veröffentlichten Nachträgen sowie einschließlich des Gesellschaftsvertrages der Fondsgesellschaft sowie des Treuhand- und Verwaltungsvertrages erhalten, den Inhalt, insbesondere den Abschnitt des Verkaufsprospekts über die Risiken der Beteiligung auf den Seiten 10 ff., im vollem Umfang zur Kenntnis genommen habe und stimme dem Inhalt der Verträge ausdrücklich zu.

Dies geschah im Rahmen eines persönlichen, also nicht-telefonischen, Vermittlungsgesprächs (wenn zutreffend, bitte ankreuzen). Sollte ein solches Gespräch stattgefunden haben, ist ein Vermittlungsprotokoll auszufüllen.

Ort, Datum	Unterschrift des Anlegers (Empfangsbestätigung)

**Identitätsprüfung**

Die für meinen Beitritt erforderliche Identitätsprüfung nach dem Geldwäschegesetz (GwG) werde ich vornehmen durch (Zutreffendes bitte ankreuzen):

Identitätsprüfung durch **Postident-Verfahren**:

Sofern nicht bereits auf dieser Beitrittserklärung geschehen (siehe den folgenden Punkt „Persönliche Identitätsprüfung auf dieser Beitrittserklärung“), verpflichte ich mich mit meinem Beitritt, die erforderliche Identifizierung nach dem Geldwäschegesetz (GwG) unverzüglich nach Erhalt der Unterlagen zum Postident-Verfahren vorzunehmen. Die hierfür nötigen Unterlagen erhalte ich zusammen mit der Information der Annahme meines Beteiligungsangebotes.

Persönliche Identitätsprüfung **auf dieser Beitrittserklärung**, die im Folgenden vorgenommen wurde:

**Persönliche Identitätsprüfung**

Ich bestätige, dass der Anleger/Beitretende/Zeichner für seine Identifizierung anwesend war und ich seine persönlichen Angaben anhand des Originals eines gültigen amtlichen Ausweisdokumentes überprüft habe. Eine Kopie des Ausweisdokumentes mit allen zur Prüfung notwendigen Angaben ist beigelegt.

Personalausweis-/ Reisepass-Nr.:	gültig bis:	ausgestellt durch Behörde:
-------------------------------------	-------------	-------------------------------

Ich habe die Identifizierung vorgenommen in meiner Eigenschaft als (Zutreffendes bitte ankreuzen):

- Vermittler nach § 34c GewO
- Versicherungsvermittler nach § 34d GewO
- Finanzdienstleister oder Kreditinstitut, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG
- Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater oder Steuerbevollmächtigter

Name und Anschrift des Legitimierenden / Stempel:	
	Ort, Datum:
	Unterschrift des Legitimierenden:

**Hinweis: Im Fall des Beitritts als Direktkommanditist erfolgt die Identitätsprüfung automatisch im Rahmen der notariell beglaubigten Unterzeichnung der Handelsregistervollmacht. Damit entfällt die Notwendigkeit der zuvor beschriebenen gesonderten Identitätsprüfung.**